

Bestyrelsesmøde i grundejerforeningen den 8. januar 2019

Til stede

Torben Andersen
Jonna Riishøj Rasmussen
Dorthe Møller
Finn Jensen
Hannegrete Larsen
Martin Jørgensen

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra mødet den 23. oktober 2018
2. Økonomi
3. DEAS
4. Grønne områder/personale
5. Beboerhenvendelser
6. Eventuelt
7. Næste møde

Ad 1:

Referatet godkendt.

Ad 2:

Der blev afholdt økonomimøde hos DEAS den 4. december. Revisor Bente Jensen deltog. Endeligt årsregnskab og forslag til budget vil blive udarbejdet af DEAS, så det kan præsenteres for bestyrelsen på bestyrelsesmødet den 19. februar. Foreningens to revisorer deltager i dette møde.

Ad 3:

Samarbejdet med vores nye kontaktperson hos DEAS, Nadja Ina Pedersen fungerer godt.

Ad 4:

Bjarne har med stor succes deltaget i et beskæringskursus.

Den nye depotbygning ved Fabriciusvej præsenterer sig fint og er næsten færdig. Bjarne har isoleret indvendig med rockwool, og nu arbejder han på at sætte loftsplader op. Der mangler at blive udført noget elektrikerarbejde.

I forbindelse med arbejdet viste det sig, at afløbsbrønden ved Fabriciusvej var faldet sammen. Den er nu repareret. Der er indhentet tilbud på asfaltering af området ved garagebygningerne på Fabriciusvej. Vi afventer endnu et tilbud, inden arbejdet sættes i gang. Ved samme lejlighed er der indhentet tilbud på ny asfaltbelægning på veje og parkeringspladser i hele området. Mere herom på generalforsamlingen den 12. marts.

Leje af garage og container på Fabriciusvej er opsagt. Containeren vil snarest blive fjernet.

Ad 5:

Planen for ombygning af skur ved GRV 64 er godkendt.

Det hænder, at der bliver fjernet radiatorer i forbindelse med indvendig renovering. I stedet installeres gulvvarme. I forbindelse hermed er det ejerens ansvar at rette henvendelse til Palle Mørch, så der kan blive sat måler på.

Det er kommet bestyrelsen for øre, at der er delte meninger om forsøget med anlæggelse af blomstereng på skrænten ved blok 3. Blandt andet fordi, der blæser frø fra skrænten til bedene foran husene. Bestyrelsen vil gerne pointere, at der er tale om et forsøg, og på grund af den usædvanlig tørre sommer vi havde i 2018, vil vi gerne lade forsøget køre endnu en sæson.

Ad 6:

Der vil blive udarbejdet en velkomstskrivelse til nye beboere. Skrivelsen vil indeholde forskellige praktiske oplysninger såvel som henvisning til foreningens hjemmeside.

Generalforsamlingen afholdes tirsdag den 12. marts. Dagsorden med angivelse af tid og sted vil blive udsendt 5 uger inden.

Ad 7:

Næste møde bliver afholdt tirsdag den 19. februar. Punkter til dagsordenen senest 12. februar.

Aalborg den 9. januar 2019,

Dorthe Møller