

Ref af afholdt ekstraordinært møde tirsdag, den 1. juli 2014.

Afbud fra: Dorte Møller.

Formålet med mødet var at gennemgå oplægget fra advokaten vedrørende deklarationen. Der er enighed om at følge aftalen med advokaten:

"Hej Torben.

I fortsættelse af mødet på mit kontor den 13. juni 2014 skal jeg herved bekræfte aftale om, at følgende opgaver skal udføres for grundejerforeningen:

Fællesarealerne matr. nr. 18 cq, 18 a og 18 cp Sohngårdholm Hgd., Aalborg Jorder overdrages fra Aalykke til grundejerforeningen.

Skadesløsbreve st. opr. kr. 2.000 aflyses.

Grundejerforeningsvedtægt udarbejdes og tinglyses servitutstiftende samt pantstiftende for kr. 25.000 (+ pristalsregulering).

Eksisterende vedtægt ophæves.

Tillæg til deklaration vedrørende vaskeri udarbejdes og tinglyses.

Mit honorar for opgavernes udførelse afregnes efter medgået tid svarende til kr. 2.500 inkl. moms pr. time. En del af arbejdet kan dog udføres af min sekretær, der afregner med kr. 750 inkl. moms pr. time. Samlet skønnes mit honorar maksimalt at andrage kr. 62.500 inkl. moms.

Vi indleder sagen med at overdrage fællesarealet og aflyse de tinglyste skadesløsbreve. Er du bekendt med, hvor de originale skadesløsbreve befinder sig?

Venlig hilsen

Karen-Marie Hovmøller"

Til referatet fra bestyrelsesmødet 17. juni 2014 er der en ændring til punkt 4. Hvor det skal fremgå Ib Højmark-Jensen og Annette Jensen var i mod beslutningen.