

Bestyrelsesmøde i grundejerforeningen den 26. august 2014

Til stede

Torben Andersen
Annette Jensen
Ib Højmark-Jensen
Jonna Riishøj Rasmussen
Dorthe Møller
Hannegrete Larsen
Finn Jensen

Dagsorden

1. Godkendelse af referat
2. Økonomi
3. Beboerhenvendelser
4. Udarbejdelse af forretningsorden
5. Deklaration
6. Evt.
7. Næste bestyrelsesmøde

Referat

Ad 1: Referat godkendt

Ad 2: Halvårsstatus er modtaget fra DEAS. Gennemgås på næste møde

Ad 3: Beboerhenvendelser

- a) Henvendelse vedr. etablering af faskine, der kan aflede vand fra tagedløb

Svar: Det er ikke Grundejerforeningens opgave at vedligeholde tagedløb fra skure. Ejere må selv stå for udbedring og betaling heraf.

- b) Henvendelse vedr. ombygning af skur og etablering af tilbygning

Svar: Det er tilladt at fjerne et skur og opføre et tilsvarende i stedet. Ønsker man at opføre en tilbygning, skal der indhentes tilladelse fra Grundejerforeningen (Torben Andersen, GRV146), inden ansøgning sendes til Aalborg Kommune. Der tilstræbes et ensartet udtryk. Udgift til installation og vedligeholdelse af ledninger til vand, varme, el, kloak osv. afholdes af ejeren. Denne hæfter også for skader, der måtte opstå på Grundejerforeningens installationer. Der kræves ikke erstatning for eventuelle gener.

- c) Henvendelse vedr. etablering af affaldsstation ved Fabriciusvej og betaling for afhentning af renovation herfra

Svar: Affaldsstationen får sin permanente placering inden så længe. Udgiften til afhentning af affald herfra opkræves ikke via forbrugsafgifter til kommunen, hvorfor alle beboere på Fabriciusvej skal betale via kontingentet til Grundejerforeningen.

- d) Henvendelse vedr. udskiftning af ventiler ved vandmåler under trappe

Svar: Det påhviler ikke Grundejerforeningen at betale for udskiftning af ventiler ved vandmålere. Udgiften afholdes af den enkelte husejer.

Ad 4: Bestyrelsen arbejder på at lave en forretningsorden for bestyrelsens arbejde. Der laves også en liste med generelle oplysninger, som lægges ud på foreningens hjemmeside.

Ad 5: Arbejdet forløber planmæssigt. En ny vedtægt skulle snart være klar til gennemsyn.

Ad 6: Intet

Ad 7: Næste møde er den 7. oktober. Punkter til dagsordenen senest 30. september.

Aalborg den 28. august 2014

Dorthe Møller