

## Referat af bestyrelsesmøde den 28. september 2010

Til stede: Claus Yderstræde (CY)  
Ib Højmark-Jensen (IH)  
Tommy Nissen (TN)  
Lau Larsen (LL)  
Annette Jensen (AJ)  
Rasmus Gravesen (RG)  
Referent: Dorthe H Jensen (DJ)

### Ad 1 Meddelelser fra formanden

#### *Vaskeriet*

Afd. 18R har igennem deres advokat svaret på vores skrivelse vedr. vaskeriet. Imellem linierne kan vi læse, at de vil have penge. De mener, at der er nogle punkter i deres første skrivelse, vi ikke har svaret på.

Afd. 18R har i 1977 ”købt” vaskeriet, men vi har stået for renholdelse af de udvendige arealer. Der kan evt. ligge en modregning.

IH laver et udkast til svar.

#### *Sponsorer*

Vi har nogle sponsorer på vore website. Vi ser mange andre håndværkere i området. Vi sætter en opfordring til at benytte sponsorerne på vores nyhedsmail.

#### *Web Site beboer-annonce (køb/salg)*

AJ indskød, at det kan være svært at se, hvilke indlæg, der er nye på hjemmeside. Vi sætter fremover en dato på.

Der er nu lavet en side, så man kan annoncere med køb/salg/bytte. Kun beboere kan annoncere på siden. Vi reklamerer for siden i en nyhedsmail.

#### *Grønne områder*

Græsset skal snart klippes for sidste gang i år. Bedene er groet til i ukrudt. Nu er vores praktikant startet, og han virker interesseret, så vi håber det også smitter af på bedene.

Skråningen foran blok 2 er stadig bar, og vi skal have fundet en løsning. Bent (den nye praktikant) har foreslået at vi begynder at flytte stiklinger fra de andre bede.

TN spørger Bent om der er andre forslag.

#### *Støttemur mod Gugvej*

LL har snakket med Hastings. Hastings mener kun det var et lille hjørne, der blev eksproprieret, og desuden mener han, at støttemuren ikke blev opført i denne forbindelse.

CY har forsøgt at få fat i Bjarne Dam, hvilket har vist sig umuligt. Hans sekretær har ledt efter sagen, men har ikke kunnet finde noget.

TN spørger Bjarne om de har et forslag til en løsning.

### Ad 2 Økonomi

I sagens natur foreligger der endnu ikke et kvartalsregnskab.  
Derimod er varmeregnskabet sendt til afregning sammen med fællesomkostningerne i oktober.

### **Ad 3            Personale**

Bent er startet og det går godt.

Martin stoppede som bekendt først på året og flyttede til en anden afdeling for at færdiggøre sin uddannelse. Det er imidlertid ikke gået så godt.

Forslaget er nu, at vi tager Martin tilbage og forsøger at få ham i gang igen, evt. med én arbejdsdag om ugen i starten, stigende til en fuld arbejdsuge.

CY/TN spørger Bjarne om, hvordan han stiller sig til forslaget.

Derudover har vi modtaget en ansøgning om en elevplads. Det har vi ikke økonomi til. CY takker for interessen.

### **Ad 4            Beslutningssager**

*Vaskeri*

IH laver udkast til besvarelse.

*Sponsorer*

Vi opfordrer i nyhedsmails til at støtte vore sponsorer

*Støjmåling efterår/forår*

Vi må nok konstatere, at vi ikke de første år får råd til at opføre en lydmur. LL hører rundt blandt naboerne, hvor stort ønsket er reelt. LL indkalder desuden et firma til at give et overslag over hvilken mur der skal til, og hvor meget den vil koste.

*Støttemur mod Gugvej*

Vi spørger vores eget personale, om de kan påtage sig opgaven.

### **Ad 5            Evt.**

Næste møde afholdes 6. november kl. 10 hos CY.