

## Referat af bestyrelsesmøde i grundejerforeningen den 13. september 2011

Til stede: Rasmus Gravesen (RG)  
Ib Højmark-Jensen (IH)  
Annette Jensen (AJen)  
Anne Jervild (AJer)  
Lau Larsen (LL)  
Jens Krarup (JK)  
Referent: Dorthe H Jensen (DJ)

### **Ad 1 Beboerinput**

En beboer på Fabriciusvej har klaget til LL fordi han har fået rustpletter på sit tøj ved benyttelse vaskeriets maskiner. Han har tidligere henvendt sig til bestyrelsen for afd. 18R på mail, men de har ikke svaret. LL har opfordret ham til at ringe i stedet.

Når samarbejdet med afd. 18R ophører til nytår har vi brug for ny opmagasineringsplads. Vi har fået tilbudt at leje en garage på Fabriciusvej.

### **Ad 2 Økonomi**

Varmeregnskabet er opgjort og udsendes med opkrævningerne for oktoberkvartal.

Sidste skud på stammen af uforudsete udgifter, muren mod Gugvej, vil koste mellem kr. 70.000 og kr. 80.000 at få udbedret. LL indhenter endeligt tilbud.

### **Ad 3 Personale**

Afd. 18R har opsagt samarbejdet omkring viceværten pr. 1. januar 2012. Dermed frigives 5,5 timer ugentligt og vi mister kr. 86.000 i årligt tilskud til Bjarnes løn. Til gengæld har Mylius Erichsens Parken ytret ønske om at få timetallet hævet med 3 timer ugentligt. RG undersøger om der er hold i rygterne.

#### **Ad 4            Update på igangværende sager/beslutningssager**

##### *Tagene*

RG har bedt advokaten om en tidshorisont på syn og skøn af tagene. Advokaten har endnu ikke svaret.

RG rykker, så vi kan få udsendt beboerinfo.

##### *Vaskerisagen*

Vi har holdt møde med afd. 18R og deres advokat. Referat herfra kan ses andet sted på hjemmesiden.

Vi har efterfølgende indsendt kommentarer vedr. opsigelse af lejemål. Vi vil kun acceptere en opsigelse, hvis rummet skal bruges til andre fælles formål. Derudover har vi gjort opmærksom på, at porten i den garage vi lejer hos 18R er betalt af os.

Vi har ikke hørt om den anden afdeling har kommentarer til aftalen.

##### *Mur mod Gugvej*

LL indhenter endeligt tilbud og arbejdet igangsættes hurtigst muligt.

#### **Ad 5            Evt.**

Næste møde afholdes tirsdag den 1. november kl. 18:30 hos IH.